

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Ульяновская обл,  
Мелекесский район

**Стоимость:** rub 1 500 000

**Объект:** дом

*объекта: 170 м2*

*участка: 15 соток*

**Комментарий:** Село Куликовка. Новый экологически чистый дом из газобетона с мансардным этажом: 96 кв.м.-1 этаж, мансарда - 70 кв.м., перекрытие - железобетонное, покрытие металочерепица, полы бетонные, перегородочные стены бетонные, 1 этаж- 2 спальни по 16 кв.м., зал 18 кв.м., кухня 15 кв.м., коридор 20 кв. м., ванная комната 9 кв.м, туалет 2 кв.м., котельная 6 кв. м. - полы выложены плиткой, свет- 15 киловатт 380 вольт, в каждой комнате лампочка и розетки всё работает, в ванной комнате закрытая розетка для влажного помещения (под джакузи) комната БОЛЬШАЯ - стоит поддон, смеситель всё новое, горячая-холодная вода функционирует (можно купаться), туалет - новый унитаз функционирует, водоподведение на кухне раковина - нержавейка, горячая холодная вода функционирует, давление воды хорошее, водоотведение - яма выгребная железобетонная на 8 000 литров, газ подведен функционирует, газовое отопление, радиаторы новые белые алюминиевые, всё подключено, по периметру дома... смонтирована вентиляция т.е. в кухне и ванне и туалете и котельне - отдельная вытяжка, дом без отделки - снаружи планируется отделать сайдингом, внутри дома отделки нет, участок - 1500кв.м., огород вспахан - 10 соток, 5 соток вокруг дома подготовлено под посадку газона, вокруг дома нет строений всё чисто, по периметру участка установлены и забетонированы металлические столбы под забор на расстоянии 5 метров, Волга -1 километр, лес- 1 километр. Подъезд круглый год. Документы нового образца.

**Контакт:** *хозяин (податель информации)*

**Размещено:** с 19.07.12 17:32:02 до 19.07.13 17:32:02

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

